

Temeljem članka 23. Statuta općine Žepče, člana 53. Poslovnika općinskog vijeća/"Sl.glasnik općine Žepče", broj: 4/09/, Općinsko vijeće na svojoj 13. sjednici od 30.01.2014.godine, je donijelo:

**PROGRAM RADA  
OPĆINSKOG VIJEĆA ŽEPČE ZA 2014.GODINU**

#### I- UVOD

U skladu s pravima i obavezama predviđenim Ustavom, zakonom, Statutom općine Žepče /u daljem tekstu Statut/i Poslovniku Općinskog vijeća Žepče, /u daljem tekstu Poslovnik/ Općinsko vijeće Žepče /u daljem tekstu Vijeće/ utvrđuje Program rada za period siječanj-prosinac 2014.godine.

Program rada Vijeća utvrđuje poslove i zadatke Vijeća, njihov osnovni sadržaj i način izvršavanja, ciljeve, aktivnosti i djelovanje u skladu sa svojim nadležnostima i djelokrugom poslova i zadataka.

Općinsko vijeće će u 2014.godini, poštujući proceduru propisanu Poslovnikom, uzimati u razmatranje nacrte i prijedloge odluka i drugih akata ovlaštenih predлагаča.

Pored zadataka iz nadležnosti Vijeća ovim Programom će biti obuhvaćene teme o aktualnim životnim pitanjima građana.

Općinsko vijeće će razmatrati pitanja kao što su izbor i imenovanja, donošenje određenih akata i rješenja iz oblasti prostornog uređenja, imovinsko pravne oblasti, kao i akata koje predloži Načelnik Općine.

S ciljem sagledavanja stanja u određenim oblastima iz nadležnosti Vijeća i poduzimanja mjera za poboljšanje u tim oblastima, Programom je planirano i razmatranje informacija i izvješća.

Vijeće će razmatrati i druga pitanja koja nisu predviđena ovim Programom rada a za njihovim razmatranjem se ukaže potreba.

#### II - SADRŽAJ PROGRAMA

Općinsko vijeće Žepče u 2014.godini razmatrat će slijedeća pitanja:

A/ U periodu siječanj-travanj

- Izvješće o radu Općinskog vijeća za period VII-XII 2013.

Obrađivač: Predsjedavajući i Tajnik Vijeća

Rok: siječanj 2014.

-Prijedlog Programa rada Općinskog vijeća za 2014.godinu

Obrađivač: Predsjedavajući i Tajnik Vijeća

Rok: siječanj 2014.g.

- Prijedlog Odluke o određivanju prosječne cijene m2 korisne stambene površine za 2014.g.

Obrađivač: Služba za graditeljstvo i prostorno uredenje

Rok: siječanj 2014.g

- Izvješće o radu Biroa za zapošljavanje za 2013.g.

Obrađivač: Direktor

Rok: siječanj 2014.

-Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Statuta JP "Komunalno" d.o.o., Žepče

Obrađivač: JP "Komunalno" Žepče

Rok: siječanj 2014.g.

- Izvješće o radu Komisije za procjenu prometne vrijednosti nekretnina za 2013.g.

Obrađivač: Predsjednik Komisije

Rok: siječanj 2014.g.

- Izvješće o radu Općinskog načelnika i radu općinskih službi za upravu za 2013.g.

Obrađivač: Općinski načelnik i Službe za upravu

Rok: veljača 2014.g

-Svečana Akademija povodom Dana nezavisnosti BiH

Obrađivač: Predsjedavajući O V

Rok: veljača 2014.g.

- Informacija o stanju sigurnosti lica i imovine na području općine Žepče za 2013.g.

Obrađivač: PU Žepče

Rok. veljača 2014.g.

- Izvješće o radu RAŽ-a za 2013.godinu

Obrađivač: RAŽ Žepče

Rok: ožujak 2014.g.

- Izvješće o radu Općinskog pravobranilaštva Žepče za 2013.godinu

Obrađivač: Općinski pravobranitelj

Rok: ožujak 2014.g.

-Izvješće o radu i finansijskom poslovanju JU "Opća biblioteka" Žepče za 2013.g.

Obradivač: Rukovodstvo /direktori i Upravni odbori/ JP i JU

Rok: ožujak 2014.

-Izvršenje Proračuna općine Žepče za 2013.godinu

Obrađivač: Općinski načelnik i Služba za gospodarstvo i financije

Rok :ožujak 2014.

-Izvješće o radu i finansijskom poslovanju JU općine Žepče za 2013.g.

JU "Dom zdravlja sa stacionarom" Žepče

JP "Komunalno" Žepče

JU "Dom kulture" Žepče

JU "Centar za socijalni rad" Žepče

JZU "Gradska ljekarna" Žepče

JP "Veterinarska stanica" Žepče

Obrađivač: Rukovodstvo /direktori i Upravni odbori/ JP i JU i Služba za gospodarstvo i financije

Rok: travanj 2014.g.

- Prijedlog plana upisa učenika za školsku 2014-2015.g.

Obrađivač: Služba za opću upravu i društvene djelatnosti

Rok: travanj 2014.g.

-Izvješće o provođenju Gender akcionog plana općine Žepče 2012-2014.

Obrađivač:RAŽ Žepče

Rok: travanj 2014.

**B/ U periodu svibanj - kolovoz**

- Informacija o realizaciji poticaja viših nivoa vlasti i uređenju zapuštenog zemljišta za 2013.g.

Obradivač: Služba za gospodarstvo i financije

Rok: svibanj 2014.g.

- Nacrt strategije razvoja omladinske politike za period 2014.-2017.g.

Obradivač: Komisija za mlade

Rok: svibanj 2014.g.

- Informacija o zimskom održavanju puteva za 2013.g.

Obradivač: Služba za gospodarstvo i financije

Rok: svibanj 2014.g.

- Informacija o stanju ekologije na području općine Žepče za 2013.g.

Obradivač: Služba za gospodarstvo i financije

Rok:svibanj 2014.g.

- Informacija o stanju NUS-a I MES-a za 2013.g.

Obradivač: Služba za graditeljstvo i prostorno uređenje

Rok: lipanj 2014.g.

- Informacija o radu Mjesnih zajednica u općini Žepče

Obradivač: Služba za opću upravu i društvene djelatnosti

Rok: lipanj 2014.

- Informacija o radu udruženja

Obradivač: Služba za opću upravu i društvene djelatnosti

Rok: lipanj 2014.g.

- Izvješće o radu Općinskog vijeća i stalnih radnih tijela za prvih šest mjeseci 2014.g.

Obradivač: Predsjedavajući O V i predsjednici Komisija

Rok: srpanj 2014.g.

**C/ U periodu rujan – prosinac**

- Informacija o realizaciji općinskih poticaja i zakupu poljoprivrednog zemljišta za 2013.g.

Obradivač: Služba za gospodarstvo i financije

Rok: rujan 2014.g.

- Izvješće o izvršenju Proračuna općine Žepče za period I-VI 2014.g.

Obradivač: Općinski načelnik i Služba za gospodarstvo i financije

Rok: rujan 2014.g.

- Prijedlog Odluke o dodjeli javnih priznanja Općine Žepče za 2014.godinu

Obradivač: Komisija za izbor i imenovanje

Rok: rujan 2014.g.

- Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Statuta Općine Žepče

-Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Poslovnika o radu Općinskog vijeća

Obradivač: Komisija za propise i Statut

Rok::rujan 2014.

- Svečana sjednica povodom 14.10. Dana Općine  
Obradivač: Predsjedavajući OV, Općinski načelnik i Tajnik  
Rok: listopad 2014.g.
  
- Prijedlog Strategije razvoja omladinske politike za period 2014-2017.g.  
Obradivač: Komisija za mlade  
- Rok: listopad 2014.g.
  
- Nacrt Proračuna općine Žepče za 2015.godinu  
Obradivač: Općinski načelnik i Služba za gospodarstvo i financije  
Rok: listopad 2014.g.
  
- Izvješće o radu osnovnih i srednjih škola za školsku 2013/2014.g.  
OŠ "Žepče" Žepče  
OŠ "Begov Han" Begov Han  
OŠ "Fra Grga Martić" Ozirmca  
OŠ "Abdulvehab Ilhamija" Željezno Polje  
SMS "Žepče" Žepče  
Glazbena škola "Katarina Kosaca Kotromanić" Žepče  
Obradivač: Direktori i školski odbor  
Rok: listopad 2014.g.
  
- Izvješće savjetnika za stručno-pedagoški nadzor osnovnog i srednjeg obrazovanja općine Žepče  
Obradivač: Savjetnici  
Rok. studeni 2014.g.
  
- Izvješće o implementaciji Akcionog plana za 2014.godinu i usvajanje Akcionog plana  
za strateško planiranje za 2015.g.  
Obradivač: RAŽ Žepče  
Rok: studeni 2014.g.
  
- Svečana akademija povodom Dana državnosti  
Obradivač: Predsjedavajući O V  
Rok: studeni 2014.g.
  
- Prijedlog Proračuna općine Žepče za 2015.g.  
Obradivač: Općinski načelnik i Služba za gospodarstvo i financije  
Rok: prosinac 2014.g.
  
- Izvješće o radu OV za period 1.7. do 31.12.2014.godine  
Obradivač: Predsjedavajući O V i Tajnik O V  
Rok: prosinac 2014.g.
  
- Izvješće o radu Lokalnog ekonomskog foruma općine za 2014.godinu  
i provođenje politike javno-privatnog dijaloga u općini Žepče  
Obradivač: RAŽ Žepče  
Rok: prosinac 2014.g.

- Nacrt plana rada Općinskog vijeća za 2015.godinu
- Obrađivač: Predsjedavajući O V i Tajnik O V
- Rok: prosinac 2014.g.

### III - RADNA TIJELA OPĆINSKOG VIJEĆA

Stalna radna tijela Općinskog vijeća će kontinuirano razmatrati akte i materijale iz sadržaja Programa, davati mišljenja Općinskom vijeću, odnosno vršiti poslove koji su im određeni Poslovnikom o radu Općinskog vijeća.

### IV - MJERE ZA IZVRŠAVANJE PROGRAMA

Obrađivači materijala koji su predviđeni ovim programom dužni su se pridržavati rokova iz ovog programa i rokova koje im odredi Općinski načelnik, kao i procedure donošenja odluka propisane Poslovnikom Općinskog vijeća Žepče. Pripremljene materijale predlagao je obavezan dostaviti najkasnije 15 dana prije održavanja sjednice Vijeća, na kojoj je planirano razmatranje određenog pitanja, kako bi mogli u roku predviđenim Poslovnikom Općinskog vijeća dostaviti materijal vijećnicima.

U pripremi propisa i akata mora se ispoštovati utvrđeni postupale uz obavezno obrazloženje, koje treba da sadrži pravi osnov za donošenje, razloge donošenja, načela na kojima treba da se urede određena pitanja u odgovarajućoj oblasti, finansijska i druga sredstva potrebna za provođenje odluke ili općeg akta i način njegovog osiguranja.

Obrađivač materijala će materijale obrađivati stručno, kvalitetno i sa prijedlogom zaključaka koji će odražavati sadržaj materijala i koji će omogućiti provođenje zaključaka.

Predsjedavajući Vijeća će voditi računa o provođenju Programa obavještavanjem Obrađivača 30 dana prije o planiranom stavljanju pojedinih točaka na sjednicu Vijeća.

Broj:01-02-6/14  
Datum,31.01.2014.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muhamed Jusufović

Temeljem članka 2.12. Izbornog zakona BiH ("Službeni glasnik BiH", br. 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08 i 32/10), i Uputstva o utvrđivanju kvalifikacija, broja i imenovanja članova izborne komisije osnovne izborne jedinice u Bosni i Hercegovini ("Službeni glasnik BiH", broj: 9/10, 37/10 i 74/11), Općinsko vijeće općine Žepče, na svojoj 13. sjednici održanoj 30.01.2014.godine d o n o s i

O D L U K U  
o raspisivanju javnog oglasa za imenovanje članova  
Općinske izborne komisije Žepče

#### Članak 1.

Raspisuje se javni oglas za imenovanje dva člana Općinske izborne komisije Žepče.

#### Članak 2.

Javni oglas, iz prethodnog članka, objaviće se na web stranici Općine Žepče, na oglasnoj ploči Općine Žepče, "Večernjem listu" i u "Našoj riječi".

#### Članak 3.

Postupak javnog oglasa provest će Komisija za izbor i imenovanje Općinskog vijeća Žepče, sukladno odredbama Izbornog zakona BiH i Uputstvu o utvrđivanju kvalifikacija, broju i imenovanju članova izborne komisije osnovne izborne jedinice BiH.

#### Članak 4.

Komisija za izbor i imenovanje će u roku od sedam dana od dana zaključivanja javnog oglasa provesti postupak, utvrditi listu kandidata za člana Općinske izborne komisije Žepče i dostaviti će je Općinskom vijeću na razmatranje i konačno imenovanje.

#### Članak 5.

Sastavni dio ove Odluke je javni oglas koji će se objaviti na način iz članka 2. Odluke.

## Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Općine Žepče.

Broj:01-02-5/14

Datum,31.01.2014.

PREDsjedavajući  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muhamed Jusufović

Temeljem članka 66. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 25/03 i 67/05), članka 37. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik općine Žepče“, broj 7/10), članka 23. Statuta općine Žepče ("Službeni glasnik općine Žepče", broj 4/09), Općinsko vijeće Žepče na 13. sjednici, održanoj 30.01. 2014. godine, d o n o s i

**O D L U K U**  
**o utvrđivanju prosječne konačne građevne cijene**  
 **$m^2$  korisne stambene površine na području**  
**općine Žepče za 2014. godinu**

## Članak 1.

Utvrđuje se prosječna konačna građevna cijena  $m^2$  korisne stambene površine na području općine Žepče u iznosu od 600,00 KM ( šeststotina KM).

## Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku općine Žepče.

Broj:01-23-9/14

Datum,31.01.2014.

PREDsjedavajući  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muhamed Jusufović

Temeljem članka 23.Statuta Općine Žepče ("Službeni glasnik Općine Žepče", broj:4/09), a u svezi sa člankom 63. Statuta JP "komunalno" d.o.o. Žepče (Prečišćen tekst) OPU-IP:241/2013.god. Notarke Gordane Nalić, Općinsko vijeće na svojoj 13.sjednici, održanoj 30.01.2014.godine donosi

**O D L U K U**  
**o izmjeni i dopuni Statuta JP "Komunalno" d.o.o. Žepče**  
**(prečišćen tekst)**

## Članak 1.

Mijenja se alineja 1. stavka 1. članka 24. Statuta JP "Komunalno" d.o.o. Žepče (Prečišćen tekst), OPU-IP:241/2013. Notarke Gordane Nalić, tako da glasi: -"da ima visoku stručnu spremu pravne, ekonomskе ili tehničke struke".

## Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Općine Žepče".

Broj:01-23-23/14

Datum,31.01.2014.

PREDsjedavajući  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muhamed Jusufović

Temeljem članka 132. točka 1., a u vezi sa člankom 124. točka f) Zakona o zaštiti od požara Zeničko-dobojskog kantona ("Službene novine ZE-DO kantona", broj: 5/11) i Pravilnika o uslovima, osnovama i kriterijima za razvrstavanje građevina u kategorije ugroženosti od požara ("Sl. novine Federacije BiH" br. 79/11), te članka 23. Statuta općine Žepče ("Službeni glasnik općine Žepče", broj: 4/09) Općinsko vijeće Žepče na svojoj 13. sjednici održanoj 30.01.2014.godine, d o n o s i :

**O D L U K U**  
**o naknadama za vatrogastvo**

## Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se: obveznici, visina naknade za vatrogastvo, način prikupljanja, namjena sredstava i rokovi plaćanja.

## Članak 2.

Obveznici naknade iz prethodne točke su vlasnici ili korisnici poslovnih prostora, građevina koje su u upotrebi, a svrstavaju se u sljedeće kategorije:

**I kategorija:**

- Industrijske zgrade/grajevine i skladišta u kojima se proizvode, prerađuju i skladište zapaljive ili eksplozivne i opasne materije i građevine čija je bruto površine svih prostora veća od 3000 m<sup>2</sup>;
- Benzinske crpke sa više od dva mjesta za pretakanje goriva ili rezervoarom većim od 1000 m<sup>3</sup>, skladišta nafte >50 t i garaže sa preko 50 parking mjesta;
- Poslovne građevine, u kojima boravi više od 400 osoba, građevine čija je visina zadnje etaže veća od 22 m, građevine čija je bruto površina svih etaža veća od 5000 m<sup>2</sup>;
- Međugradske telekomunikacijske linije, bazne stanice i relejni tornjevi, elektro dalekovodi i trafostanice, energetski objekti instalirane snage >1 MW i građevine za proizvodnju toplotne energije > 1MW;
- Vojne građevine namijenjene za smještaj vojnih postrojenja i materijalno – tehničkih sredstava.

**II kategorija:**

- Industrijske zgrade/grajevine i skladišta, u kojima se odvija tehnološki proces opasan po okolinu, ali bez svojstava zapaljivosti i eksplozivnosti, građevine u kojima se odvija tehnološki proces bez opasnosti za čovjeka i okoliš, a kod kojih korisna površina svih prostora veća od 500 m<sup>2</sup> i silosi bez opasnosti po čovjeka i okoliš preko 1000 m<sup>2</sup>;
- Benzinske crpke sa do dva mjesta za pretakanje goriva ili rezervoarom manjim od 1000 m<sup>3</sup>, skladišta nafte <50 t i garaže od 5 do 50 parking mjesta;
- Poslovne građevine koje imaju više od dvije nadzemne etaže, bez korištenja podruma kao radnog prostora, građevine u kojima boravi više od 100 ljudi, građevine kod kojih je korisna površina svih prostora veća od 600 m<sup>2</sup>;
- Lokalni električni i telekomunikacijski vodovi, kroz nenaseljena mjesta i terene sa niskom požarnom ugroženosti, energetski objekti instalirane snage < 1 MW i građevine za proizvodnju toplotne energije < 1MW;
- Odlagališta otpada.

**III kategorija :**

- Industrijske zgrade/grajevine i skladišta, prizemne ili dvoetažne, koje nisu namijenjene za proizvodnju, preradu ili skladištenje opasnih materija,bez korištenja podruma kao radnog prostora u kojima boravi max. do 100 osoba, građevine kod kojih korisna površina svih prostora manja od 500 m<sup>2</sup> i silosi do 1000 m<sup>2</sup>;
- Poslovne građevine koje imaju do dvije nadzemne etaže, bez korištenja podruma kao radnog prostora, u kojima boravi manje od 100 ljudi i kod kojih je korisna površina svih prostora veća od 100,a manja 600 m<sup>2</sup>;
- Površinski kopovi ruda bez zapaljivih i eksplozivnih svojstava.

**IV kategorija:**

- Poslovne građevine, bruto korisne površine veće od 30 m<sup>2</sup>, a manje od 100 m<sup>2</sup>, u kojima boravi do 50 osoba.

**V kategorija :**

- Građevine za javnu upotrebu koje se koriste za zdravstvene, obrazovne, kulturne i sportske djelatnosti.

**VI kategorija:**

- Male poslovne građevine i kiosci, bruto korisne površine do 30 m<sup>2</sup>.

**VII Kategorija:**

- Gospodarska društva koja gazduju šumama, po hektaru obrasлом šumom.

## Članak 3.

Pravne osobe koje imaju formiranu vlastitu profesionalnu vatrogasnu postrojbu nisu obvezni plaćati ovu naknadu.

## Članak 4.

Naknada obveznika iz točke II. ove Odluke, određuje se godišnje po tarifi, kao i prema požarnoj ugroženosti,a ona iznosi:

- za I kategoriju visina naknade iznosi	500,00 KM
- za II kategoriju visina naknade iznosi	450,00 KM
- za III kategoriju visina naknade iznosi	350,00 KM
- za IV kategoriju visina naknade iznosi	90,00 KM
- za V kategoriju visina naknade iznosi	60,00 KM
- za VI kategoriju visina naknade iznosi	25,00 KM
- za VII kategoriju visina naknade iznosi	0,15 KM/ha

### Članak 5.

Ukoliko je obveznik naknade iz točke II. vlasnik ili korisnik više poslovnih objekata iste namjene, naknada će mu se utvrditi za najviša dva objekta iz pripadajuće kategorije.

Ukoliko je obveznik naknade iz točke II. vlasnik ili korisnik više poslovnih objekata različite namjene, naknada će mu se utvrditi za najviše dva objekta iz pripadajuće najveće kategorije svih kategoriziranih objekata.

### Članak 6.

Sredstva koja će se ostvariti iz naknada po osnovu ove Odluke, koristit će se za:

- 1) nabavku vatrogasne opreme, tehničkih i drugih sredstava za vatrogasne postrojbe,
- 2) stručno obučavanje i osposobljavanje vatrogasaca i održavanje opreme i vatrogasnih sredstava,
- 3) investicionu izgradnju i opremanje objekata za potrebe vatrogasnih postrojbi,
- 4) za financiranje naknada uposlenika vatrogasne postrojbe koje nemaju karakter plaće.

### Članak 7.

Utrošak sredstava naknade za vatrogastvo vrši se Temeljem godišnjeg Plana prihoda i rashoda naknade za vatrogastvo. Plan utroška naknade za vatrogastvo donosi se do 31. prosinca tekuće za narednu godinu.

### Članak 8.

Naredbodavac po sredstvima naknade za vatrogastvo je Općinski načelnik.

Računovodstvene i knjigovodstvene poslove naknade za vatrogastvo vodi Služba za gospodarstvo i financije Općine Žepče.

### Članak 9.

Administrativno-stručne poslove koji se odnose na praćenje prikupljanja sredstava naknade za vatrogastvo i izradu Plana utroška naknade za vatrogastvo vrši Služba civilne zaštite i vatrogasna postrojba.

### Članak 10.

Naknadu iz članka 4. ove Odluke, obveznici su dužni platiti na žiro račun Budžeta općine, u korist naknade za vatrogastvo, po ispostavljenom rješenju o određivanju visine naknade.

U slučaju ne plaćanja utvrđene naknade od strane obveznika, Služba za civilnu zaštitu i vatrogasna postrojba će svoja potraživanja ostvariti u postupku pred nadležnim sudom.

### Članak 11.

Služba za civilnu zaštitu i vatrogasna postrojba će, po stupanju na snagu ove Odluke, do 30. aprila tekuće godine (za koju se izdaje rješenje) izdati Rješenja za obveznike naknade za vatrogastvo.

### Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Općine Žepče.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o naknadama za vatrogastvo objavljenja u "Službenom glasniku Općine Žepče", broj: 8/13.



utvrđivanje javnog interesa za ustanovljenje prava služnosti za ugradnju stupova; temeljem članka 14., stav 4. Zakona o izvlaštenju ( „Službene novine Federacije BiH“, broj 70/07 ) i članka 23. Statuta općine Žepče ( „Službeni glasnik općine Žepče“, broj 4/09 ), na svojoj 13. sjednici održanoj dana 30.01.2014. godine, donosi

### O D L U K U

I. UTVRĐUJE SE DA JE OD JAVNOG INTERESA ustanovljenje prava služnosti za ugradnju stupova radi rekonstrukcije nisko naponske mreže „Orahovica“ u naselju Orahovica; na dijelu zemljišta označenog kao:

- k.č. 726 „Pristupni put“, nekategorizirani put, dobro u općoj upotrebi površine 708 m<sup>2</sup> u KO Orahovica, upisano u Zemljišnoknjižni izvadak broj 103 i
- k.č. 233 „Pristupni put“, nekategorizirani put, dobro u općoj upotrebi površine 184 m<sup>2</sup> u KO Orahovica, upisano u Zemljišnoknjižni izvadak broj 103, te da se u te svrhe može ustanoviti pravo služnosti na navedenom zemljištu.

Temeljem ove Odluke nadležni organ uprave može pristupiti provođenju postupka uspostavljanja prava služnosti koje obuhvata ugradnja stupova radi rekonstrukcije niskonaponske mreže „Orahovica“ u naselju Orahovica.

II. Utvrđuje se da je JP „Elektroprivreda HZ HB“ d.d. Mostar, organizacijska jedinica: Distribucija električne energije distribucijsko područje „Centar“ Poslovница Elektro Žepče, korisnik nepotpunog izvlaštenja zemljišta za ugradnju stupova iz točke I. ove Odluke.

III. Protiv ove Odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Zenici, u roku od 30 dana od dana dostavljanja Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Broj:01-23-12/14

Datum,31.01.2014.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muhamed Jusufović

Temeljem članka 26. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 2/04 i 2/08) i članka 23. stavak 1.alineja 4. Statuta općine („Službeni glasnik općine Žepče“ broj: 4/09) Općinsko vijeće Žepče na 13. sjednici održanoj 30.01.2014. godine, donosi

### O D L U K U o usvajanju parcijalne izmjene Regulacionog plana grada Žepče

#### Članak 1.

Ovom Odlukom odlučuje se o parcijalnoj izmjeni Regulacionog plana grada Žepče objavljenom u („Službenom glasniku općine Žepče“ broj 1/77).

#### Članak 2.

Parcijalna izmjeni regulacionog plana grada Žepče obuhvata zemljište u ulici Stjepana Tomašević Žepče, označeno sa kč. broj: 104. zv.“kuća i dvorište“ i kč. Broj:105/3 zv.“bašta“ upisano u P.L. broj: 284 KO Žepče-grad, ukupne površine P=715m<sup>2</sup>, državna svojina korisnik Kovačević (Safet) Benjamin iz Žepče, dijelom 1/1. u svrhu:

1. Formiranja jedne urbanističko građevinske parcele veličinom i oblikom jednake- zemljištu označenom sa kč.broj: 104. i 105/3 upisane u P.L.284 KO Žepče-grad, površine P=715 m<sup>2</sup>.
2. Potvrda lokacije i dogradnja (uz sjevernu fasadnu stranu) postojeće stambene kuće, sa zadržavanjem postojeće spratnosti P (prizemlje) i krovnog pokrivača (viševodni krovni pokrivač u osnovi četvorovodni). Veličina objekta sa dogradnjom –krajnje tlocrtne dimenzije 12,70mx10,50 metara.

Točan položaj novoformirane urbanističko građevinske parcele i položaj objekta i pratećih sadržaja uređenja lokacije, sadržaja unutar istih sa detaljnim opisom i izmjerama, regulacionom i građevnom linijom prikazani su na grafičkom dijelu Urbanističkog projekta broj: 13-U057 od 05.12.2013, urađen od strane „Tadić“ d.o.o.Žepče.

#### Članak 3.

Troškovi koji nastanu kod realizacije ovoga projekta u cijelosti padaju na teret pokretača postupka.

## Članak 4.

Ova Odluka – urađeno parcijalno rješenje – Urbanistički projekt broj: 13U057 od 05.12.2013 godine urađen od strane „Tadić“ d.o.o. Žepče, činit će sastavni dio Regulacionog plana grada Žepče, usvojenog Odlukom SO-e broj: 01-023-85/77 od 10.03. 1977. godine, objavljen u („Službenom glasniku općine Žepče“ broj: 1/77).

## Članak 5.

O provođenju ove Odluke i usklađivanje izrade urbanističko tehničke dokumentacije sa propisima starat će se Služba za graditeljstvo i prostorno uređenje općine Žepče.

## Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Žepče“.

Broj:01-23-10/14

Datum,31.01.2014.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muhamed Jusufović

Temeljem članka 6.,članka 16. stavak 1., članka 45., stavak 2. i članka 46., Zakona o građevinskom zemljištu FBiH(«Sl.novine FBiH»broj:25/03),članka 12., članka 13. i članka 32. točka 5. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik općine Žepče“, broj 7/10) i članka 23.Statuta općine Žepče (“Službeni glasnik općine Žepče” broj: 04/09), Općinsko vijeće Žepče je na svojoj 13.sjednici održanoj dana 30.01.2014.godine, d o n o s i

## R J E Š E N J E

1. DODJELJUJE SE neizgrađeno građevinsko zemljište radi formiranja urbanističko građevinske parcele i građenja stambenog objekta označeno sa k.č.broj: 232/6 zv. “Petinska bara”, zgrada dvorište, površine 133 m<sup>2</sup>, upisana u PL 251. K.O. Žepče-grad:
  - MARIU (MATO) ŽIVKOVIĆ IZ ŽEPČA, sa dijelom 1/1.
2. Zemljište označeno u prethodnoj točki ovog rješenja dodjeljuje se uz naknadu u iznosu od 1.417,00 KM.
3. Nositac prava korištenja zemljišta radi građenja naknadu iz točke 2. izreke dužan je platiti davaocu prava korištenja radi građenja u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
4. Po pravosnažnosti ovog rješenja i plaćene naknade iz točke 2. izreke izvršit će se uknjižba prava korištenja radi građenja u korist nosioca prava korištenja zemljišta radi gradnje kako je to navedeno u točki 1. izreke ovog rješenja.
5. Imenovani gubi pravo korištenja zemljišta radi građenja, ako u roku od jedne godine od pravosnažnosti ovog rješenja ne podnese zahtjev da mu se izda odobrenje za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini.

## O b r a z l o ž e n j e

Mario (Mato) Živković iz Žepče podnio je zahtjev za dodjelu zemljišta neposrednom pogodbom pobliže opisanog u točki 1. izreke ovog rješenja, jer je Odlukom o usvajanju parcijalne izmjene regulacionog plana grada Žepče promjenjen oblik i površina urbanističko građevinske parcele.

Uz zahtjev priložio je sljedeću dokumentaciju:

- Izvadak iz knjige položenih ugovora broj: 044-0-Nar-13-000179 od 22.08 2013. godine, broj ZK Uloška 255 KO Žepče-grad, dokaz o pravu vlasništva podnositelja zahtjeva na stanu koji je izgrađen na k.č. 232 Ul. ulica Prva bb, (raniji naziv Stara cesta) prizemlje, koji stan se sastoji od dviye sobe, kuhinje i pomoćnih prostorija ukupne površine 78,50 m<sup>2</sup> , uz pripadajući dio zajedničkih dijelova i uređaja zgrade kao i pripadajući dio zemljišta ispod zgrade, koji služe zgraditi kao cjelini,
- Posjedovni list,
- Kopija katastarskog plana zemljišta,

- Urbanistički projekt broj: 13-U045 od 10.10. 2013. godine,
- Odluku o usvajanju parcijalne izmjene regulacionog plana grada Žepča Broj:01-23-191/13 od 05.11.2013. godine.

Pregledom zahtjev i priložene dokumentacije utvrđeno je slijedeće:

Uvidom u Odluku o usvajanju parcijalne izmjene regulacionog plana grada Žepče broj:01-23-19/13 od 05.11.2013. godine utvrđeno je da je izvršena izmjena regulacionog plana grada Žepče, a obuhvatila je zemljište u ulici Prva u Žepču označeno sa k.č. 232/4 DS korisnik Mario Živković iz Žepča i k.č. 232/2 DS korisnik Općina Žepče na kojoj je izgrađena stambena jedinica površine 78,50 m<sup>2</sup> uz pripadajući dio zajedničkih dijelova i uređaja zgrade kao i pripadajući dio zemljišta ispod zgrade, koji služi zgraditi kao cjelini, upisana u ZKU broj 225 KO Žepče-grad vlasništvo Mario (Mato) Živković sa dijelom 1/1, u svrhu formiranja nove urbanističko građevinske parcele od k.č. 232/4 površine 160 m<sup>2</sup> i dijela parcele k.č. 232/2 na kojem se nalazi stambena jedinica površine 78,50 m<sup>2</sup> i izgradnje jedne samostojeće stambene kuće veličine 13,00 x 9,00 metara, a prema urbanističko tehničkim uvjetima danim u Urbanističkom projektu broj:13-U045 od 10.10.2013. godine, koji je sastavni dio Odluke o parcijalnoj izmjeni regulacionog plana grada Žepče.

Novo formirano urbanističko građevnu parcelu sukladno urbanističkom projektu i Odluci općinskog vijeća, nakon cijepanja sukladno Planu čine parcele k.č. 232/4 zv. „Petinska bara“, dvorište površine 160 m<sup>2</sup> upisana u pl. 590 KO Žepče-grad, DS korisnik Mario Živković dijelom 1/1 i k.č. 232/6 zv. „Petinska bara“ zgrada dvorište, površine 133 m<sup>2</sup>, upisana u Pl. 251. KO Žepče-grad, DS korisnik općina Žepče, ukupne površine 293 m<sup>2</sup> na kojoj je planom predviđena gradnja samostojeće stambene kuće.

Nadalje, utvrđeno je da površina zemljišta pod zgradom – stambenom jedinicom 78,50 m<sup>2</sup>, a površina zemljišta pod zgradom i koja treba da služi za redovnu upotrebu zgrade je 133 m<sup>2</sup> sa upisanim pravom korištenja Općina Žepče.

Zakon o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo Federacije BiH govori o otkupu zemljišta ispod zgrade, ne spominjući zemljište koje služi za njenu redovnu upotrebu.

Zakon o građevinskom zemljištu Federacije BiH propisuje da se nitko ne može oslobođiti obaveze plaćanja naknade utvrđene ovim zakonom.

Naknada za zemljište - povećanu površinu 54,50 m<sup>2</sup> urbanističko građevinske parcele utvrđena je sukladno tržišnoj vrijednosti zemljišta u KO Žepče-grad, u tom dijelu-kraju.

Također, aktom broj: M- 1/14 od 29.01. 2014. godine Općinsko pravobraniteljstvo dostavilo je svoje mišljenje u kojem konstatira da je prema priloženoj cjelokupnoj dokumentaciji predložena dodjela sukladna važećim propisima kao i da je procedura predviđena Zakonom o građevinskom zemljištu FBiH-e i Odlukom o građevinskom zemljištu općine Žepče ispoštovana u cijelosti.

Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uvjeti propisani člankom 32. t.5. Odluke o građevinskom zemljištu, odlučeno je kao u izreci.

Obveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište utvrđena je u skladu sa člankom 33. stav 4. Odluke o građevinskom zemljištu i člankom 64. Zakona o građevinskom zemljištu.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, niti se može pokrenuti upravni spor .

Broj:01-23-11/14

Datum,31.01.2014.

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muhamed Jusufović**

Temeljem članka 23. Statuta općine Žepče i članka 98. Poslovnika o radu Općinskog vijeća ("Službeni glasnik Općine Žepče", broj:4/09), Općinsko vijeće je na svojoj 13. sjednici održanoj 30.01.2014.godine donijelo

#### Z A K L J U Č A K

1. Usvaja se Izvješće o radu Općinskog vijeća i stalnih radnih tijela Vijeća za period 01.07.2013. do 31.12.2013.godine
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objaviće se u Službenom glasniku Općine Žepče.

Broj:01-02-13/14

Datum,31.01.2014.

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muhamed Jusufović**

Temeljem članka 23. Statuta Općine Žepče, /"Sl.glasnik Općine Žepče" broj:4/09/ Općinsko vijeće je na svojoj 13. sjednici od 30.01.2014. godine d o n i j e l o

#### Z A K L J U Č A K

1. Usvaja se Prijedlog Programa rada Općinskog vijeća za 2014.godinu.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Općine.

Broj:01-02-14/14

Datum,31.01.2014.

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muhamed Jusufović**

Temeljem članka 23. Statuta općine Žepče i članka 98. Poslovnika o radu Općinskog vijeća ("Službeni glasnik Općine Žepče", broj:4/09), Općinsko vijeće je na svojoj 13. sjednici održanoj 30.01.2014.godine donijelo

## Z A K L J U Č A K

1. Prima se k znanju Informacija o radu Biroa rada Žepče za 2013.godinu.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objaviće se u Službenom glasniku Općine.

Broj:01-34-15/14

Datum,31.01.2014.

PREDSJEDAVAJUĆI

OPĆINSKOG VIJEĆA

Muhamed Jusufović

## K A Z A L O

- Program rada Općinskog vijeća Žepče za 2014.g.
- Odluka o raspisivanju Javnog oglasa za imenovanje članova OIK
- Odluka o utvrđivanju prosječne konačne građevne cijene m2 korisne stambene površine za 2014.g.
- Odluka o izmjeni i dopuni Statuta JP "Komunalno"
- Odluka o naknadama za vatrogastvo
- Odluka o utvrđivanju javnog interesa za ugradnju stupova nisko naponske mreže –Orahovica
- Odluka o usvajanju parcijalne izmjene Regulacionog plana grada Žepče-Kovačević Benjamin
- Rješenje o dodjeli zemljišta-Mario Živković
- Zaključak/Usvajanje Izvješća o radu Općinskog vijeća i stalnih radnih tijela za period VII-XII 2013.g.
- Zaključak/Usvajanje Prijedloga Programa rada OV za 2014.godinu
- Zaključak/Informacija o radu Biroa rada Žepče za 2013.g.
- Zaključak/Usvajanje Izvješća Komisije za procjenu prometne vrijednosti nekretnina za 2013.g.
- Zaključak/Usvajanje Izvoda iz Zapisnika sa 12.sjednice Općinskog vijeća

Temeljem članka 23. Statuta Općine Žepče i članka 98. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Žepče /"Službeni glasnik Općine Žepče",broj:4/09/, Općinsko vijeće je na svojoj 13. sjednici od 30.01.2014.godine donijelo

## Z A K L J U Č A K

1. Usvaja se Izvješće Komisije za procjenu prometne vrijednosti nekretnina za period 01.01.2013. do 31.12.2013.godine.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objaviće se u Službenom glasniku općine Žepče.

Broj:01-23-16/14

Datum,31.01.2014.

PREDSJEDAVAJUĆI

OPĆINSKOG VIJEĆA

Muhamed Jusufović

Temeljem članka 23. Statuta općine Žepče i članka 98. Poslovnika o radu Općinskog vijeća ("Službeni glasnik Općine Žepče", broj:4/09), Općinsko vijeće Žepče je na svojoj 13. sjednici održanoj 30.01.2014.godine donijelo

## Z A K L J U Č A K

1. Usvaja se Izvod iz Zapisnika sa 12. sjednice Općinskog vijeća održane 23.12.2013.godine.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Općine.

Broj:01-02-17/14

Datum,31.01.2014.

PREDSJEDAVAJUĆI

OPĆINSKOG VIJEĆA

Muhamed Jusufović