

Na osnovu člana 6. Odluke o kreditiranju stambenih potreba mladih («Službene novine Zeničko-dobojskog kantona», broj: 10/06 i 1/07) i člana 19. stav 1. Odluke o uslovima i kriterijima za odobravanje kredita za rješavanje stambenih potreba mladih («Službene novine Zeničko-dobojskog kantona», broj: 14/07), Komisija za odobravanje kredita uz prethodnu saglasnost Vlade Zeničko-dobojskog kantona objavljuje

## **PRODUŽENJE ROKA ZA PRIJAVU NA**

# **JAVNI POZIV**

## **ZA ODOBRAVANJE KREDITA ZA RJEŠAVANJE STAMBENIH POTREBA MLADIH OBJAVLJENOG U LISTU „DNEVNI AVAZ“ DANA 13.08.2007. i 07.11.2007.GODINE**

### **I. PREDMET JAVNOG POZIVA**

Predmet Javnog poziva su opći i posebni uslovi, odnosno kriteriji za odobravanje kredita, te isprave koje je potrebno dostaviti kao dokaze o ispunjavanju tih uslova za prikupljanje zahtjeva za odobravanje novčanih kredita u skladu sa odredbama Odluke o uslovima i kriterijima za odobravanje kredita za rješavanje stambenih potreba mladih („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 14/07).

### **II. OPĆI USLOVI ZA PODNOSIOCA ZAHTJEVA**

Opći uslovi koje podnosilac zahtjeva za dodjelu kredita mora ispunjavati su:

1. Novčani kredit može se odobriti za izgradnju ili kupovinu stana ili porodične kuće.

**Dokaz:**

- a) *za kupovinu stana: predugovor ili ugovor o kupovini nekretnine ovjeren kod notara, original izvadak iz knjige položenih ugovora ne stariji od 7 dana,*
  - b) *za hipoteku: original ZK izvadak i kopija katastarskog plana – za kuću, ili original izvadak iz knjige položenih ugovora za stan i procjena vrijednosti nekretnine od strane ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke,*
  - c) *za izgradnju porodične kuće ili stana: građevinska dozvola,*
  - d) *ili izjavu da će u roku od tri mjeseca od dana utvrđivanja konačne rang-liste, priložiti jedan od prethodnih dokumenata što je uslov koji određuje do kada se odlaže dobijanje kredita.*
2. Starosna dob do navršenih 35 godina starosti u godini u kojoj se podnosi zahtjev.  
**Dokaz: izvod iz matične knjige rođenih ili ovjerena kopija CIPS-ove lične karte.**
  3. Da nema riješeno stambeno pitanje, odnosno da on ili član njegovog porodičnog domaćinstva nije nosilac stanarskog prava, vlasnik stana ili porodične kuće na području Bosne i Hercegovine. Članovima porodičnog domaćinstva smatraju se bračni drug, djeca rođena u braku i van braka i usvojenik.  
**Dokaz: uvjerenje izdato od nadležnog organa (zemljišno-knjižnog ureda), da podnosilac zahtjeva i članovi njegovog porodičnog domaćinstva nisu vlasnici stana ili kuće u mjestu rođenja, kao i na području Zeničko-dobojskog kantona, uvjerenje izdato od nadležnog organa, da podnosilac zahtjeva ili članovi porodičnog domaćinstva nisu nosioci stanarskog prava na nekom od stanova na području Zeničko-dobojskog kantona, te ovjerena izjava podnosioca zahtjeva da on ili članovi porodičnog domaćinstva nisu nosioci stanarskog prava, vlasnici stana ili porodične kuće na području Bosne i Hercegovine.**
  4. Da je državljanin Bosne i Hercegovine.  
**Dokaz: uvjerenje o državljanstvu ili ovjerena kopija CIPS-ove lične karte.**

5. Da ima prebivalište na području Zeničko-dobojskog kantona.

**Dokaz:** potvrda o prijavi prebivališta iz CIPS-registra.

6. Da je u radnom odnosu na neodređeno vrijeme.

**Dokaz:**

a) uvjerenje o zaposlenju izdato od poslodavca i odgovarajuća javna isprava o uplati doprinosa koju, na osnovu podataka iz službene evidencije, izdaje Federalni zavod PIO/MIO (M2 obrazac),

b) dokaz o visini plaće sa obustavama od plaće ovjeren od strane poslodavca.

### III. POSEBNI USLOVI I KRITERIJI ZA ODREĐIVANJE BROJA BODOVA

Red prvenstva za dodjelu kredita za rješavanje stambenih potreba mladih utvrđuje se na osnovu rang-liste, odnosno ukupnog broja bodova po kriterijima, kako slijedi;

#### 1. Step en stručne spre me

- a) doktor nauka..... 35 bodova
- b) magistar..... 30 bodova
- c) VSS ..... 20 bodova
- d) VŠS ..... 10 bodova
- e) V step en..... 7 bodova
- f) SSS..... 5 bodova

**Dokaz:** ovjerena kopija odgovarajuće diplome, svjedodžbe ili uvjerenja

#### 2. Priznati uspjesi u naučnom radu, nastupi u oblasti kulture i izložbe, sportski i profesionalni uspjesi te renomirana svjetska i druga javna priznanja za rezultate rada, i to:

- 2.1. Dobitnik svjetskih renomiranih priznanja i nagrada u oblasti nauke, tehnike, kulture, umjetnosti i informisanja, uključujući i priznanja umjetničke kritike ili osvajač medalja na svjetskim prvenstvima ili olimpijadama u sportu ..... 20 bodova
- 2.1.1. Osvajač zlatne medalje..... 5 bodova  
Na broj bodova iz tačke 2.1. ovog člana dodaje se broj bodova iz podtačke 2.1.1.
- 2.2. Doprinos kroz patente dokazane ili certificirane od strane ovlaštenih institucija i doprinos u nauci, tehnici i tehnologiji kroz inovacije dokazane ili certificirane od ovlaštenih institucija ..... 20 bodova
- 2.3. Dobitnik evropskih renomiranih priznanja i nagrada u oblasti nauke, kulture, umjetnosti i informisanja, uključujući i priznanja umjetničke kritike ili osvajač medalja na evropskim prvenstvima u sportu ..... 15 bodova
- 2.3.1. Osvajač zlatne medalje..... 2 boda  
Na broj bodova iz tačke 2.3. dodaje se broj bodova iz podtačke 2.3.1.
- 2.4. Dobitnik renomiranih priznanja u državnim ili regionalnim okvirima u oblasti nauke, tehnike, kulture i umjetnosti, uključujući i priznanja umjetničke kritike ili osvajač medalja na državnim i regionalnim prvenstvima u sportu ..... 10 bodova
- 2.4.1. Osvajač prvog mjesta ..... 1 bod  
Na broj bodova iz tačke 2.4. dodaje se broj bodova iz podtačke 2.4.1.
- 2.5. Objavljen udžbenik, odobren od nadležnih institucija za upotrebu u obrazovnim ustanovama
- 2.5.1. samostalno..... 5 bodova
- 2.5.2. koautorstvo..... 2 boda  
Maksimalan broj bodova po tački 2.5. iznosi 10.  
Maksimalan broj bodova po svim osnovama iz tačke 2. iznosi 25.

**Dokaz:** isprava, odnosno mišljenje nadležne institucije iz pojedinih oblasti (Rektorat odgovarajućeg univerziteta, Akademija nauka i umjetnosti Bosne i Hercegovine, Sportski savez Bosne i Hercegovine).

### 3. Učešće u Oružanim snagama RBiH

- 3.1. Vrijeme provedeno u odbrambeno-oslobodilačkom/domovinskom ratu od 18.09.1991. do 23.12.1995. godine ..... 10 bodova
- 3.2. Za svaku godinu učešća u Oružanim snagama RBiH ..... 2 boda
- 3.3. Za svaku nepunu godinu učešća u Oružanim snagama RBiH ..... 1 bod

**Dokaz:** *uvjerenje izdato od strane nadležnog organa*

### 4. Nosioci ratnog priznanja

Nosilac ratnog priznanja, u smislu člana 2. Zakona o posebnim pravima dobitnika ratnih priznanja i odlikovanja i članova njihovih porodica («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 70/05 i 61/06) ..... 10 bodova

**Dokaz:** *rješenje izdato od strane nadležnog organa*

### 5. Stepen invalidnosti

- a) za invalide od 20%-30% invaliditeta ..... 2 boda
- b) za invalide od 30%-40% invaliditeta ..... 3 boda
- c) za invalide od 40%-50% invaliditeta ..... 4 boda
- d) za invalide od 60% ..... 5 bodova
- Za svakih narednih 10% invaliditeta više dodaje se ..... 5 bodova

**Dokaz:** *rješenje izdato od strane nadležnog organa*

### 6. Broj članova porodičnog domaćinstva

Za svakog člana porodičnog domaćinstva, računajući podnosioca zahtjeva ..... 2 boda

**Dokaz:** *ovjerena izjava o zajedničkom domaćinstvu (kućna lista)*

### 7. Zajedničko apliciranje bračnih drugova

Bračni drugovi apliciraju zajedno jednom aplikacijom uz izjavu o saglasnosti ko će od njih biti nosilac zahtjeva.

U slučaju zajedničkog apliciranja, bračni drug, nosilac zahtjeva mora ispunjavati uslove iz tačke II. ovog poziva, a na broj bodova koje dobije nosilac zahtjeva po osnovu uslova iz tačke III. ovog poziva dodaje se jedna trećina bodova koje po istim osnovama dobije bračni drug nosioca zahtjeva.

Nosilac zahtjeva za bračnog druga dostavlja propisanu dokumentaciju o ispunjavanju općih i posebnih uslova.

**NAPOMENA:** U slučaju jednakog broja bodova prednost na rang-listi se daje podnosiocu zahtjeva koji je dobio veći broj bodova prema redoslijedu kriterija iz tačke III. Javnog poziva.

## IV. POSTUPAK PODNOŠENJA I RJEŠAVANJA PO ZAHTJEVU ZA KREDITIRANJE

Podnosioci zahtjeva su dužni uz zahtjev koji sadrži adresu i broj telefona dostaviti uredne dokaze o ispunjavanju općih i posebnih uslova u originalu ili ovjerene fotokopije dokumenata koji nisu stariji od tri (3) mjeseca.

Zahtjev za odobravanje kredita se podnosi poslovnoj banci sa kojom je Vlada Zeničko-dobojskog kantona sklopila ugovor o plasmanu sredstava na adresu:

**INVESTICIONO-KOMERCIJALNA BANKA DD ZENICA,  
TRG BOSNE I HERCEGOVINE BR. 1,  
72000 ZENICA**

## **JAVNI POZIV OSTAJE OTVOREN DO 31.03.2008. GODINE.**

Javni poziv se nalazi i na WEB stranici Zeničko-dobojskog kantona.

Poslovna banka po prijemu zahtjeva, provjerava ispunjenost općih uslova na osnovu dostavljene dokumentacije i isprava priloženih uz zahtjev, nakon čega zahtjev sa pratećom dokumentacijom dostavlja Komisiji.

Komisija vrši bodovanje podnosioca zahtjeva koji ispunjava uslove i utvrđuje nacrt rang-liste.

Nacrt rang-liste objavljuje se u dnevnim novinama i WEB stranici Zeničko-dobojskog kantona.

Podnosilac prijave može podnijeti prigovor Komisiji uz odgovarajuće dokaze.

Prigovor na nacrt rang-liste se podnosi u roku od sedam (7) dana od dana objavljivanja nacrta rang-liste.

Komisija razmatra prigovore, informiše podnosioca prigovora o donesenim odlukama po prigovoru i utvrđuje prijedlog rang-liste koja se dostavlja Vladi Kantona.

Konačnu rang-listu utvrđuje Vlada Kantona i istu dostavlja poslovnoj banci na realizaciju kredita.

Podnosioci zahtjeva utvrđeni konačnom rang-listom moraju biti kreditno sposobni prema kriterijima koje utvrđuje poslovna banka.

Visinu kredita utvrđuje poslovna banka u zavisnosti od kreditne sposobnosti podnosioca zahtjeva.

Rok za vraćanje kredita ne može biti duži od 20 godina.

Korisniku kredita se zaračunava kamata na odobreni iznos u visini Euribor + 1,75%.

Maksimalna visina kredita iznosi 50.000,00 KM.

Nepotpuni i neblagovremeni zahtjevi neće se uzimati u razmatranje.